

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن والعمران والمدينة

مديرية العمامة للموارد

مديرية الإدارة العامة

رقم التعريف الجبالي: 0965 160 15 0000 54

إعلان عن مناقصة وطنية مفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 03/لوس ع م/م اع/2023

تعن وزارة السكن والعمران والمدينة عن مناقصة وطنية مفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا متعلقة بالبناء وتركيب خوادم و جدار الحماية على مستوى المصالح اللامركزية (مديرية السكن، مديرية التجهيزات العمومية ومديرية التعمير والهندسة المعمارية) لوزارة السكن والعمران والمدينة.

العملية تتكون من قسط ثابت و قسط اشتراطي كالتالي:

1- قسط ثابت :

- مائة وأربعة وأربعون (144) خادما،
- مائة وأربعة وأربعون (144) جدار الحماية.

2- اقساط اشتراطية:

الجزء الأول:

- ثلاثون (30) خادما
- أربعة (04) جدار الحماية.

الجزء الثاني

- اربعون (40) خادما
- ثلاثون (30) جدار الحماية.

المشاركة في هذه المناقصة مقيدة بالوفاء بشروط الأهلية كالتالي:

1- القدرات المهنية:

أن يكون كل شخص طبيعي او معنوي مسجل في السجل التجاري ومتخصص في مجال تجهيزات الاعلام الاتي، الذي له خاصية التصنيع أو التاجر أو الممثل أو المستورد.

2- القدرات المالية :

أن يكون معدل رقم الأعمال لمجموع الاربع السنوات (2019-2020-2021-2022) يساوي أو يفوق 50.000.000 د.ج.

3- القدرات التقنية :

أ - المراجع المهنية

- الذين انجزوا على الأقل مشروعين (02) لمركز البيانات وتوزيع واعداد على الأقل 10 خوادم في حصة واحدة واقتناء وتركيب 02 جدار الحماية لمشروعين او موقعين مختلفين.

يجب ان تكون المشاريع المنجزة مبررة بشهادات حسن التنفيذ الصادرة والممضاة من طرف صاحب المشروع المعني تتضمن موضوع الصنف.

شهادات حسن التنفيذ يمكن ان تكون مرفقة بمحاضر التسليم المؤقت او النهائي او الصفقات او الملاحق لتقرير المحتوى المادي المطلوب.

يمكن لمكاتب دراسات الاعلام الاتي المهمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط لدى مقر وزارة السكن والعمران والمدينة (135 شارع ديدوش مراد الجزائر) على مستوى المديرية الفرعية للصفقات (الطابق السفلي الثاني مكتب رقم 213) مقابل دفع لدى وكيل الصرف مبلغ خمسة و عشرون الف (25.000) دينار جزائري كحقوق الطبع غير قابلة للإرجاع.

حددت مدة تحضير العروض خمسة عشر (15) يوما ابتداء من تاريخ أول صدور هذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي (ROMOP).

الجمهورية آل

ولاية وهران

مديرية التفتيش والشؤون العامة
مصلحة الشؤون القانونية والمنازعات
مكتب المنازعات و نزاع الملكية.

القر
المتضمن فتح تحقيق مسبق للتصريح بالمف
على مستوى السكة الحديدية- شطر وهران.

إن والي ولاية وهران ،

■ بمقتضى الأمر رقم 58/75 المؤرخ في 26 سبتمبر 1975

■ بمقتضى القانون رقم 25/90 المؤرخ في 18 نوفمبر 1990

■ بمقتضى القانون رقم 29/90 المؤرخ في 01 ديسمبر

■ بمقتضى القانون رقم 30/90 المؤرخ في 01 ديسمبر 1990

■ بمقتضى القانون رقم 11/91 المؤرخ في 27 أبريل 991

المعدل والمتمم .

■ بمقتضى القانون رقم 10/11 المؤرخ في 22 جوان 011

■ بمقتضى القانون رقم 07/12 المؤرخ في 21 جويلية 2

القانوني لممارسة الوالي لسلطاته بصفته ممثلا للو

■ بمقتضى المرسوم الرئاسي المؤرخ في 2021/08/25 الم

■ بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 186/93 المؤرخ في 27

المعدل والمتمم .

■ بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 215/94 المؤرخ في 23

■ بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 202/08 المؤرخ في 07

في 27 جويلية 1993 المحدد لكيفية تطبيق القانون رقم

■ بمقتضى المنشور الوزاري المشترك رقم 07 المؤرخ في 1

■ بنما على المراسلة الصادرة عن الوكالة الوطنية للدراس

رقم 64 المؤرخة في 2023/06/21 المتضمنة طلب مباد

■ بنما على المراسلة رقم 3375 المؤرخة في 23/06/19

الإدارة لمباشرة اجراءات عملية بيع الملكية للمنفعة العم

المؤرخة في 2023/08/06 الصادرة عن الوكالة الوطنية ا

■ بنما على المقرر الوزاري رقم 96 المؤرخ في 04/06/1

تحوي ملفات التعهدات على ملف الترشيح، العرض التقني و العرض المالي (انظر المادة 15 لنقطة الشروط) كمايلي :

1/ ملف الترشيح

- 1- التصريح بالترشيح
- 2- التصريح بالانضمام
- 3- القانون الأساسي للشركة، عند الاقتضاء
- 4- الوثائق المتعلقة بأهلية الأشخاص لتمثيل المؤسسة
- 5- الوثائق التي تسمح بتقييم قدرات المتعهد .

2/ العرض التقني:

- التصريح بالاكتتاب
- دفتر الشروط الأصلي
- كفالة التعهد تفوق (01%) من مبلغ العرض
- الوثائق التي تسمح بتقييم العرض التقني.

3/ العرض المالي:

- 1- رسالة تعهد
- 2- جدول الأسعار الوحدوية
- 3- تفصيل تقديري و كمي.

تقدم العروض الثلاث منفصلة في ثلاث (03) أظرفة مغلقة موضوعة في ظرف واحد من الحجم الكبير مجهول و مختوم ومغلق يحمل العبارة التالية:

إعلان عن مناقصة وطنية مفتوحة مع اشتراط قترات دنيا

رقم 03/10 من م 2023

الموضوع " اقتناء وتركيب خوادم و جدار الحماية على مستوى المصالح الامركزية (مديرية السكن، مديرية التجهيزات العمومية ومديرية التعمير والهندسة المعمارية) لوزارة السكن و العمران و المدينة.
" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض"

إيداع العروض يكون في اليوم الموافق لآخر يوم لمدة تحضير العروض و قبل الساعة الثانية عشرة (12سا) زوالا، إلى العنوان المبين أعلاه، على مستوى مديرية الإدارة العامة (المديرية الفرعية للصفقات).

تفتح الأظرف في جلسة علنية على الساعة الواحدة (13سا) زوالا، من نفس اليوم بمقر وزارة السكن والعمران و المدينة بحضور المتعهدين أو الموكلين من طرفهم المدعوون بمثابة هذا الاعلان.

يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم خلال فترة تسعين (90) يوما زائد فترة تحضير العروض ابتداء من تاريخ جلسة فتح الأظرفة

بما على الملف التقني المقدم من طرف الوكالة الوطنية للدراسات و معاينة إنجاز الإستثمارات في السكن الحديدية « ANESRIF »

يقرر

المادة الأولى : ينصح بتحقيق مسبق للتصريح بالمنفعة العمومية لعملية بيع الملكية لمشروع تغيير إنجاز مرمرات على مستوى السكة الحديدية- شطر وهران.

المادة 02 : يجرى هذا التحقيق خلال خمسة عشرة (15) يوما ابتداء من تاريخ 2023/10/08 إلى غاية 2023/10/26 .

المادة 03: تشكل لجنة التحقيق المسبق من السادة الآتية أساوم :

- 1- دحو أمين مهندس دولة في السكن و العمران بمديرية السكن / رئيسا .
- 2- بوسوار الهواري ، عون معاينة، بمديرية أملاك الدولة شرق / عضوا.

المادة 04: يوضع ملف التحقيق وكلا سجل مرقم و موقع على مستوى بلدية السانية و وادي تليلات طيلة مدة التحقيق أثناء ساعات العمل حتى يتمكن المواطنون من الإطلاع عليه وتدوين ملاحظاتهم وجوبا .
- يمكن للجنة التحقيق سماع أي شخص يمكن أن يساهم في إعطاء معلومات مفيدة عند إستشارته.

المادة 05 : لا يحق لأعضاء لجنة التحقيق المسبق ان يوجهوا بأي سر يتعلق بالوثائق و المعلومات التي يطلعون عليها أثناء أداء مهمتهم .

المادة 06 : عند انتهاء مدة التحقيق يفلق السجل و يوقع عليه من طرف رئيس لجنة التحقيق بعد أن يتم فحص الملاحظات المدونة من طرف لجنة التحقيق .

المادة 07: تقدم لجنة التحقيق للسلطة الإدارية المختصة في أجل عشرة (15) أيام بعد انتهاء التحقيق تقريراً تستعرض فيه استنتاجاتها بشأن طابع المنفعة العمومية لهذا المشروع .

المادة 08: يجب أن يكون هذا القرار مشهرا بمقر بلدية الكرامة و وادي تليلات.

المادة 09: يكلف كل من السادة الأمين العام للولاية ، مدير التقنين و الشؤون العامة ، مدير النقل ، مدير أملاك الدولة -غرب- ، مدير مسح الأراضي و الحفظ العقاري -غرب- ، رؤساء الموائر لسانية و وادي تليلات رؤساء المجالس الشعبية بلديات الكرامة و وادي تليلات ، مدير " الوكالة الوطنية للدراسات للدراسات و معاينة إنجاز الإستثمارات في السكن الحديدية « ANESRIF » ، رئيس الأمن الولائي لوهران ، قائد مجموعة البرك الوطني لولاية وهران كل واحد في حدود اختصاصه بتنفيذ هذا القرار الذي ينشر في مدونة القرارات الادارية لولاية وهران .