

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE

Numéro d'identification fiscale (NIF) : 0965 160 15 0000 54

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE
DE CAPACITES MINIMALES
N° 01 / 2023

Le Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la Ville, lance un appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales, conformément aux dispositions de l'article 44 du décret présidentiel n° 15-247 du 16 septembre 2015 portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public, pour la réalisation des études géotechniques de la Ville Nouvelle et de la Zone d'Activité Logistique de Hassi Messaoud en deux lots réparties comme suit :

Lots	Intitulé de l'étude	Site	Surface (en Hectare)	
Lot 01	Étude géotechnique des zones prioritaires de la Ville Nouvelle de Hassi Messaoud et de sa zone d'activité logistique	Phases : 1 + 2 de la Ville	515 ha	943ha
		Phase 1 de la Zone d'Activité Logistique	428 ha	
Lot 02	Étude géotechnique du reste des zones de la Ville Nouvelle de Hassi Messaoud et de sa zone d'activité logistique	Phases : 3 + 4 + 5 + 6, de la Ville	470 ha	766ha
		Phases : 2 + 3 + 4, de la ZAL	296 ha	

N.B : Les laboratoires et bureaux d'études peuvent soumissionner pour les deux lots et peuvent être retenus pour les deux lots avec des moyens humains et matériels distincts.

Les soumissionnaires doivent répondre aux conditions d'éligibilité suivantes :

a- Capacité professionnelle :

Le présent appel d'offres est adressé aux :

- Laboratoire titulaire d'un agrément pour la réalisation des études géotechniques en cours de validité délivré par les instances publiques.
- Laboratoire titulaire d'un statut et/ou registre de commerce indiquant la tâche de géotechnique pour les laboratoires publics.

b- Capacité technique :

Ayant les moyens et les références suivants :

- Moyens humains :

- > Deux (02) chefs de projet (Ingénieur ou master en Géologie ou géotechnique) ayant une expérience minimum de quatre (04) ans ou plus.

- Moyens matériels :

- > Un (01) pénétromètre dynamique lourd
- > Une (01) sondeuse géotechnique

- Références professionnelles :

- > Avoir réalisé au cours des dix dernières années (de 2013 à 2022) au moins une (01) ou plusieurs études géotechniques soit d'une Ville Nouvelle, ou d'un pôle urbain, ou d'un Plan d'Occupation de Sol (POS), ou d'une zone d'activité ou industrielle, sur une surface minimale de quatre cent (400) Hectares.

c- Capacité financière

Le soumissionnaire doit avoir un chiffre d'affaires cumulé des trois dernières années (2019, 2020 et 2021) supérieur ou égal à 165 000 000,00 DA.

Le cahier des charges peut être retiré par le soumissionnaire ou son représentant dûment mandaté, au siège du Ministère de l'Habitat, de l'urbanisme et de la ville sis à 135 Didouche Mourad - Alger, au niveau de la sous-Direction des Marchés, contre paiement, auprès du Régisseur, de la somme de Cinq Mille Dinars Algériens (5.000 DA) de frais de documentation, non remboursables.

Le délai de préparation des offres est fixé à **21 jours** à compter de date de la première parution du présent appel d'offre dans quotidiens nationaux ou le Bulletin Officiel des Marchés de l'Opérateur Public BOMOP.

La durée de validité des offres est égale à la durée de préparation des offres augmentée de trois (03) mois, à compter de la date d'ouverture des plis.

Les dossiers de soumission comprendront un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière (voir l'article 10 du Cahier des Charges), à savoir :

1- Dossier de candidature :

- Déclaration de candidature
- Déclaration de probité
- Copie de Statut de la société, le cas échéant,
- Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise,
- Les documents permettant d'évaluer les capacités des soumissionnaires.

2- Offre technique :

- Déclaration à souscrire
- Cahier de charges
- Les documents permettant d'évaluer l'offre technique.

3- Offre financière :

- La lettre de soumission,
- Le bordereau des prix unitaires
- Le détail estimatif-quantitatifs de l'offre.

Ces trois offres présentées séparément dans trois (03) plis fermés placés dans une même et grande enveloppe anonyme, cachetée et fermée portant la mention suivante :

Appel d'offres national ouvert avec exigences de capacités minimales
N° 01/MHUV/2023

Objet : « la réalisation des études géotechniques de la Ville Nouvelle et de la zone d'activité logistique de Hassi Messaoud en deux lots :

Lot N°01 : Étude géotechnique des zones prioritaires de la Ville Nouvelle de Hassi Messaoud et de sa zone d'activité logistique
Lot N°02 : Étude géotechnique du reste des zones de la Ville Nouvelle de Hassi Messaoud et de sa zone d'activité logistique »
« A ne pas ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »

Les offres doivent être déposées au niveau de la Direction de l'Administration Générale - Sous-Direction des Marchés du Ministère de l'Habitat de l'Urbanisme et de la Ville à Alger. Le dernier jour de la durée de préparation des offres à partir de 08h00 jusqu'à 12h00, si la date du dernier jour de la durée de préparation des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres sera prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.

L'ouverture des plis en séance publique, se fera le même jour à treize heures (13 h 00) au siège du Ministère sis à l'adresse ci-dessus indiquée, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants, cordialement invités à y assister.